

Bruno Andersen og Frederik Cordes
Guldborgsund Kommune

(Ba@guldborgsund.dk)
(fc@guldborgsund.dk)

Storstrøm Arealforvaltning
J.nr. NST-321-04297
Ref. Jangr/Cje
Den 12.11.2013

Forhåndstilkendegivelse af Idrætscampus i Vesterskov ved Nykøbing F.

Naturstyrelsen giver hermed **en forhåndstilkendegivelse** til etablering af idrætscampus på matr. nr. 111a og 112c Nykøbing F. Markjorder i Guldborgsund Kommune.

Med forhåndstilkendegivelsen kan der som udgangspunkt anlægges følgende på det fredskovspligtige areal:

- Op til 240 parkeringspladser
- Busholdeplads
- Offentlig vej – ca. 400 meter (Tage Nothlevs Allé (belyst og med afsætningslomme (kys og kør))
- Forskellige faciliteter, såsom Street fodbold, Skovfodbold, Naturlegeplads, "Reb skov", Kæmpegynger, Grill og picnic, Parkour, Street basket, Styrkestationer, Balancemur, Siddetrappe, Cykelparkering, Løberuter
- Etablering af to fodboldbaner, hvor der i dag er skovbevokset campingplads.
- Etablering af to kunststofbaner, hvor der i dag er fodboldbaner.

Det på mødet den 23.5.2013 fremlagte prospekt Idrætscampus, Nykøbing Falster ligger således inden for rammerne af denne forhåndstilkendegivelse.

Der vil i den endelige afgørelse blive stillet en række vilkår. Det må således forventes, at der vil blive stillet vilkår vedr.

- Erstatningsskov, der fortrinsvist skal placeres bynært omkring Nykøbing Falster.
- At Vestsmeden skal bevare sit grønne præg. Dvs. arealet skal fortsat være træbevokset og parkeringspladser må ikke belægges med asfalt.
- At samtlige anlæg vil skulle etableres således, at der sker mindst mulig skade på den eksisterende bevoksning.
- At samtlige større løvtræer (diameter > 80 cm) skal bevares.
- At samtlige anlæg, bortset fra vejen skal holdes i naturmaterialer og naturfarver.
- At stier og pladser (bortset fra vejen) ikke må asfalteres, men skal være grusbelagte.
- At samtlige anlæg skal endeligt godkendes af Naturstyrelsen i fht. placering, størrelse, materialevalg mv.
- At arealet ikke må afspærres, og samtlige anlæg skal være tilgængelige for den almindelige skovgæst.

Redegørelse for sagen

Med mail af 22. april 2013 har Naturstyrelsen modtaget henvendelse fra Guldborgsund Kommune, vedr. etablering af Idrætscampus på fredskovspligtigt areal i Vestskoven Ved Nykøbing F.

Den 23. maj 2013 blev der afholdt et møde med kommunen. På mødet fremlagde kommunen deres planer for et Idrætscampus. Kommunen har således fået udarbejdet et prospekt vedr. Idrætscampus i Vestskoven: Idrætscampus, Nykøbing Falster. Naturstyrelsen gjorde på mødet opmærksom på skovlovens restriktive praksis omkring etablering af anlæg på fredskovspligtig jord.

Den 23. maj 2013 foretog Naturstyrelsen en besigtigelse af arealet. Vestskoven er en bynær løvskov med flere meget gamle egetræer, stedvis meget våde partier og meget krat.

Den 11. juni 2013 afholdes møde med Guldborgsund Kommune, Naturstyrelsen, Friluftsrådet Kreds Storstrøm samt den lokale afdeling af Danmarks Naturfredningsforening (DN). På mødet fremlagde Kommunen deres planer, og Friluftsrådet og DN blev bedt om at komme med eventuelle bemærkninger til projektet.

Med mail af 17. juni 2013 tilkendegiver Friluftsrådets deres opbakning til projektet, men angiver også, at de ønsker, at belysning der opsættes i fredskoven skal være så afdæmpet som mulig, samt at faciliteterne skal være offentligt tilgængelige.

Med mail af 14. august 2013 tilkendegiver DN også deres støtte til projektet, men påpeger, at arealet fortsat bør have status af fredskov.

Både DN og Friluftsrådet har efterfølgende støttet at de 2 kunststofbaner anlægges på et fredskovspligtigt areal, der hvor der i dag ligger 2 boldbaner henset til den begrænsede forskel på biodiversitet, der er mellem en intensivt plejet boldbane og en kunststofbane. I denne vurdering indgår også overvejelser om mangel på en realistisk alternativ placering af kunststofbanerne.

Det skal afslutningsvis nævnes, at etablering af et Idrætscampus i Vestskoven vil kræve en dispensation fra skovlovens § 11. Når der foreligger en endelig afklaring af projektets omfang herunder placeringen af de enkelte faciliteter, skal der således fremsendes egentlig ansøgning til Naturstyrelsen. Ansøgning skal fremsendes inden for 3 år fra datoen for denne forhåndstilkendegivelse.

Med venlig hilsen.

Claus Jespersen
Skovrider